

COMUNE DI LATINA
PIANI DI RECUPERO DEL CENTRO URBANO
DELIBERA N. 585/2006 del 15-11-2006

Arch. F. Abbonda
 Arch. S. Cardosi
 Arch. R. Coco
 Arch. P. Costanzo
 Arch. L. Guidi
 Arch. N. Guidi
 Arch. P.H. Guidi
 Arch. M. Palombi

Arch. A. Lombardozi
 Arch. D. Marotta
 Ing. G. Orsi
 Arch. F. Romagnoli
 Arch. P. Vitoli
 Arch. M. Trabucco
 Arch. P. Zenobi

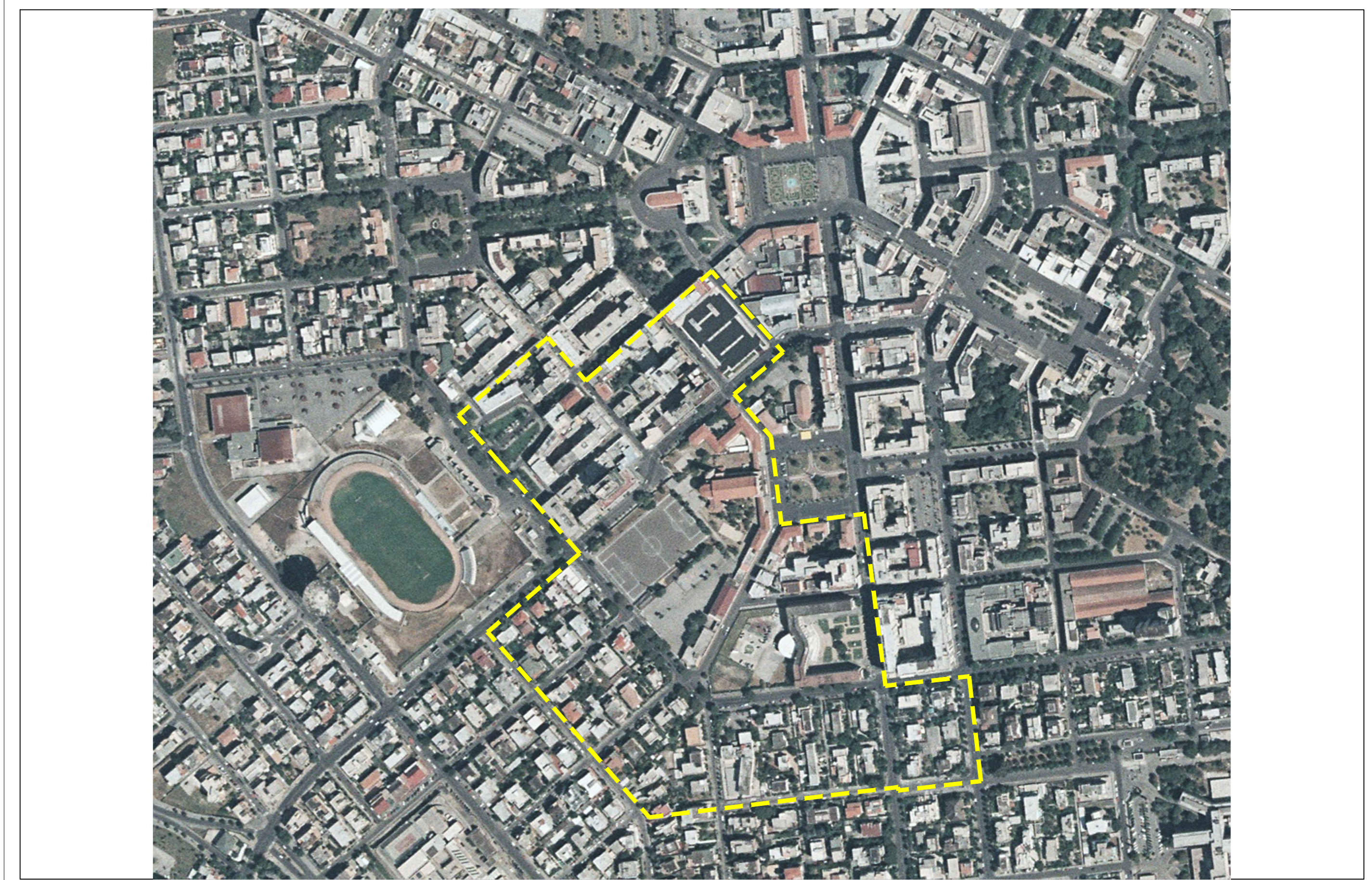
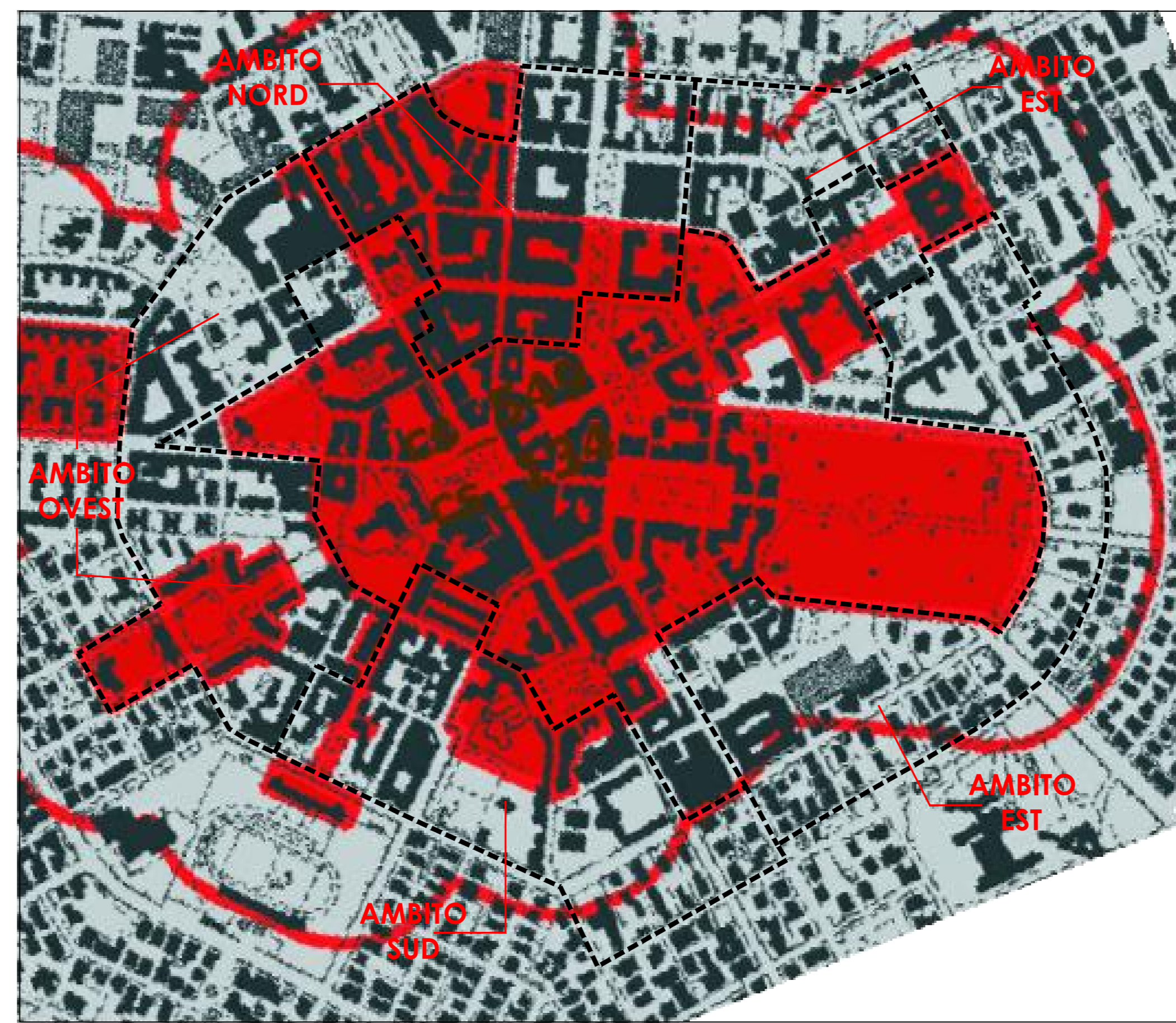
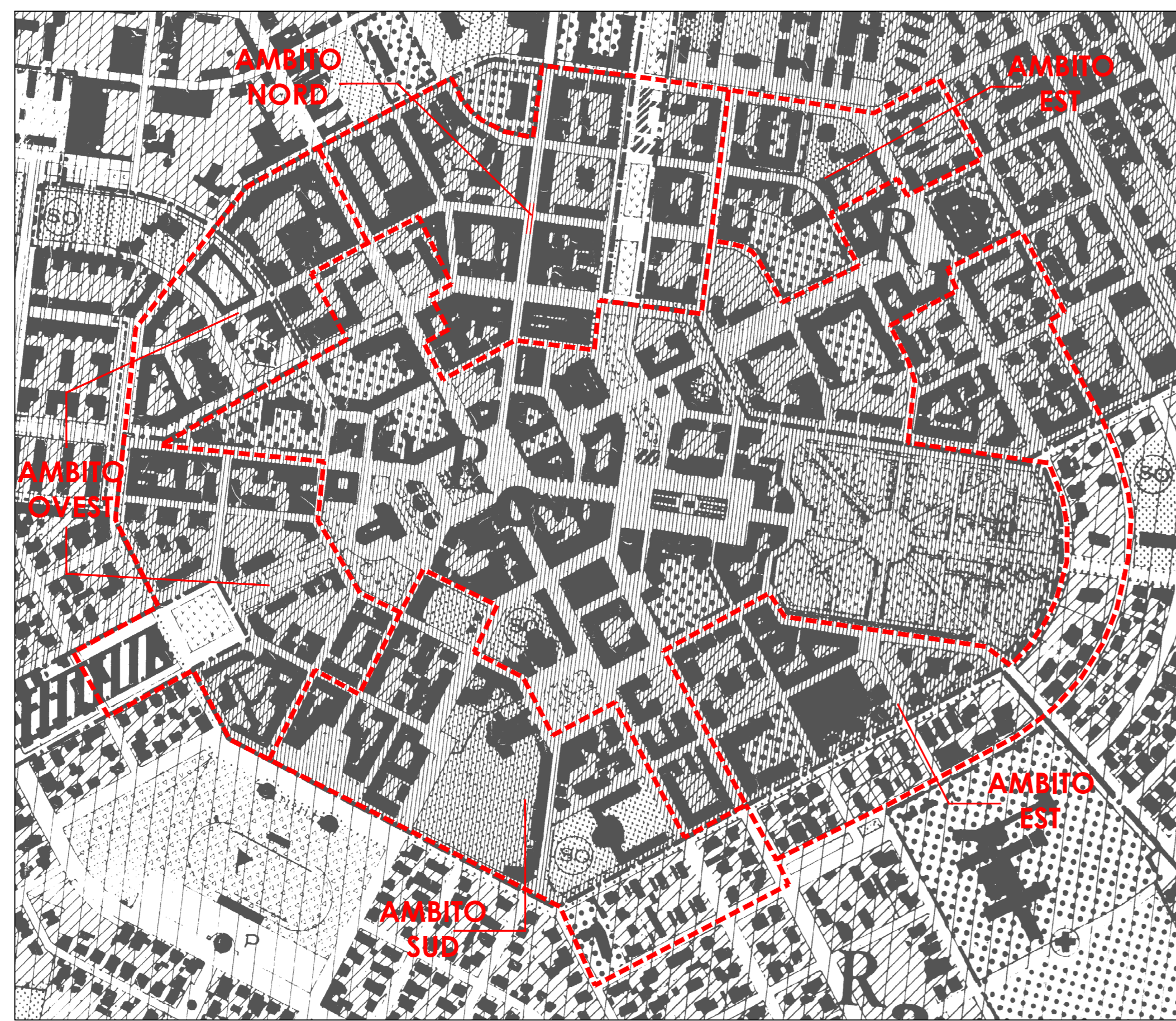
AMBITO SUD

COMPARTO 1
 progettisti:

ARCH. PAOLO COSTANZO **ARCH. PAOLO STEFANO ZENOBI**

VIALE MAZZINI 1 - 04100 LATINA VIALE MAZZINI 1 - 04100 LATINA
 tel. / fax: 0773 / 493315 - e-mail: pcostanzo@fastwebnet.it tel. / fax: 0773 / 472674 - e-mail: paolo.zenobi@benoit.it

TAV. 1
 progetto
 luglio 2008



EDILIZIA		VINCOLI		SERVIZI	
R ₀	250 ab. H _a ESPANSIONE	Q ₅	100 ab. PIA VERDE PUBBLICO		SERVIZI GENERALI
R ₁	250 ab. H _a CENTRI		VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		SERVIZI DI QUARTIERE
R ₂	120 ab. H _a DIREZIONALI		ELETTRODOTTO		SERVIZI INDUSTRIALI
R ₃	120 ab. H _a INDUSTRIALE	F ₁	RESPECTO STRADALE E VINCOLO GENERALE DI INEDIFICABILITA'		
R ₄	220 ab. H _a ARTIGIANALE	F ₂	LIMITE DI COMPRESORIO		
R ₅	120 ab. H _a RURALE	H	LIMITE DI SOTTO COMPRESORIO		
R ₆	150 ab. H _a DEMOLIZIONI		LIMITE NUCLEO INDUSTRIALE		
R ₇	150 ab. H _a				

Beni paesaggistici
 Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico L.R. 37/83, art.14 L.R. 24/98-art.134 col.1 lett.a Dlvo 42/04 e art.136 Dlvo 42/04

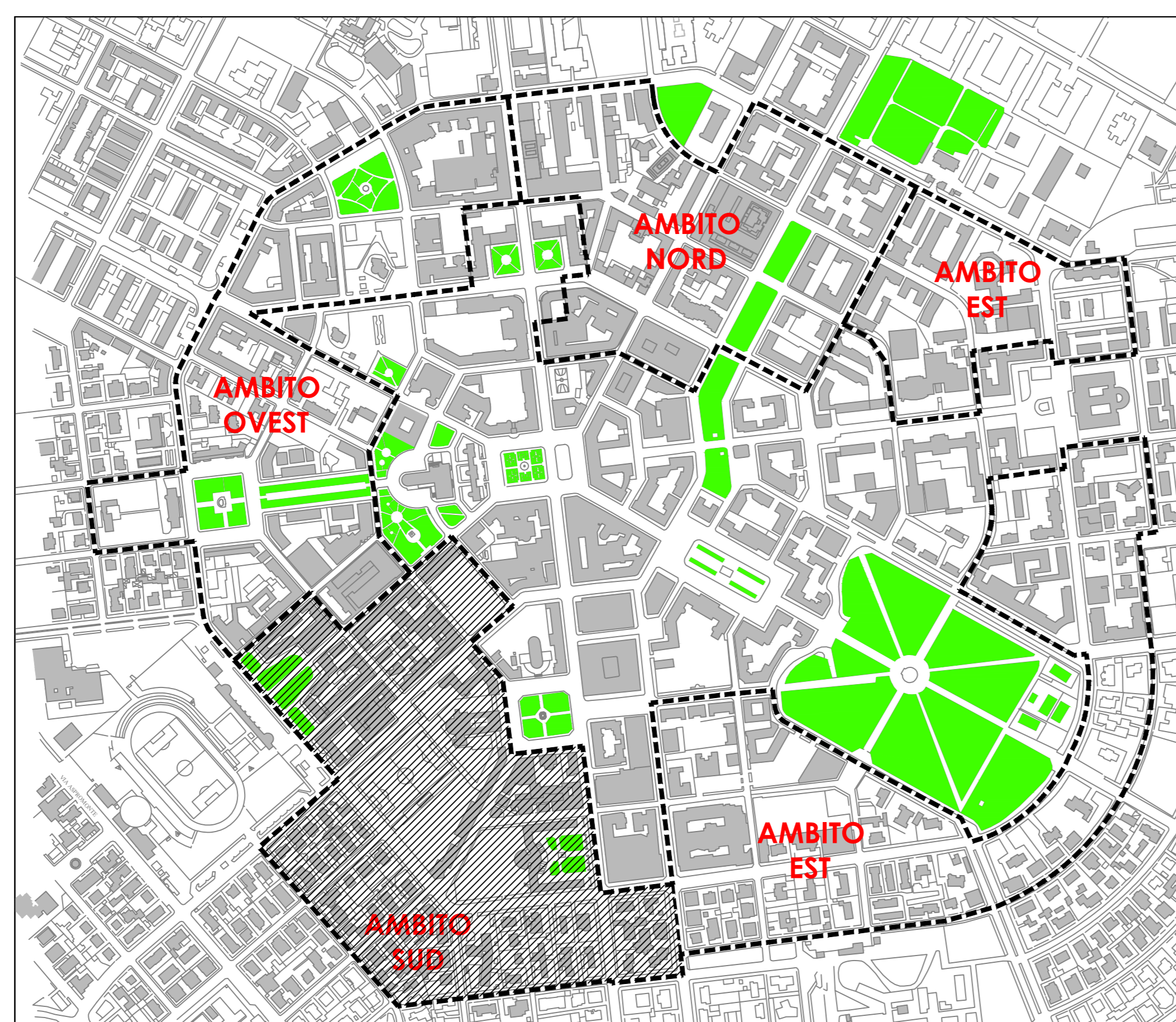
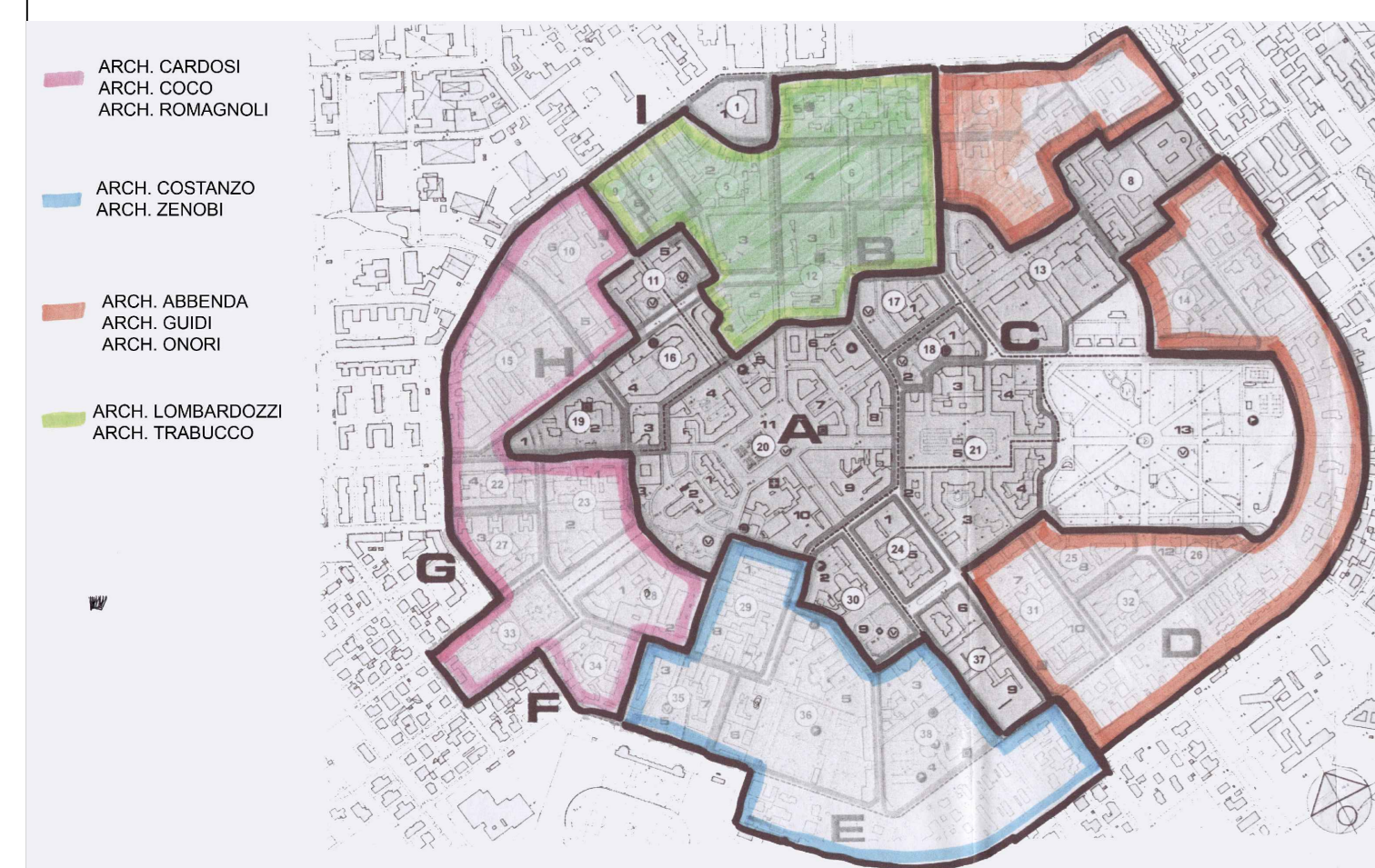
cs.001
 2) insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 metri artt. 59 e 60 L.R. 38/99 L.R. 27/2001

aree urbanizzate del PTPR
 N.B. si intendono incluse le aree urbanizzate discendenti dall'accoglimento delle osservazioni di cui all'art.23 col.1 L.R. 24/98

perimetro zone di recupero
 Del. C.C. n. 56/06

ambiti di recupero allegati alla Det. Dir. n. 505/07

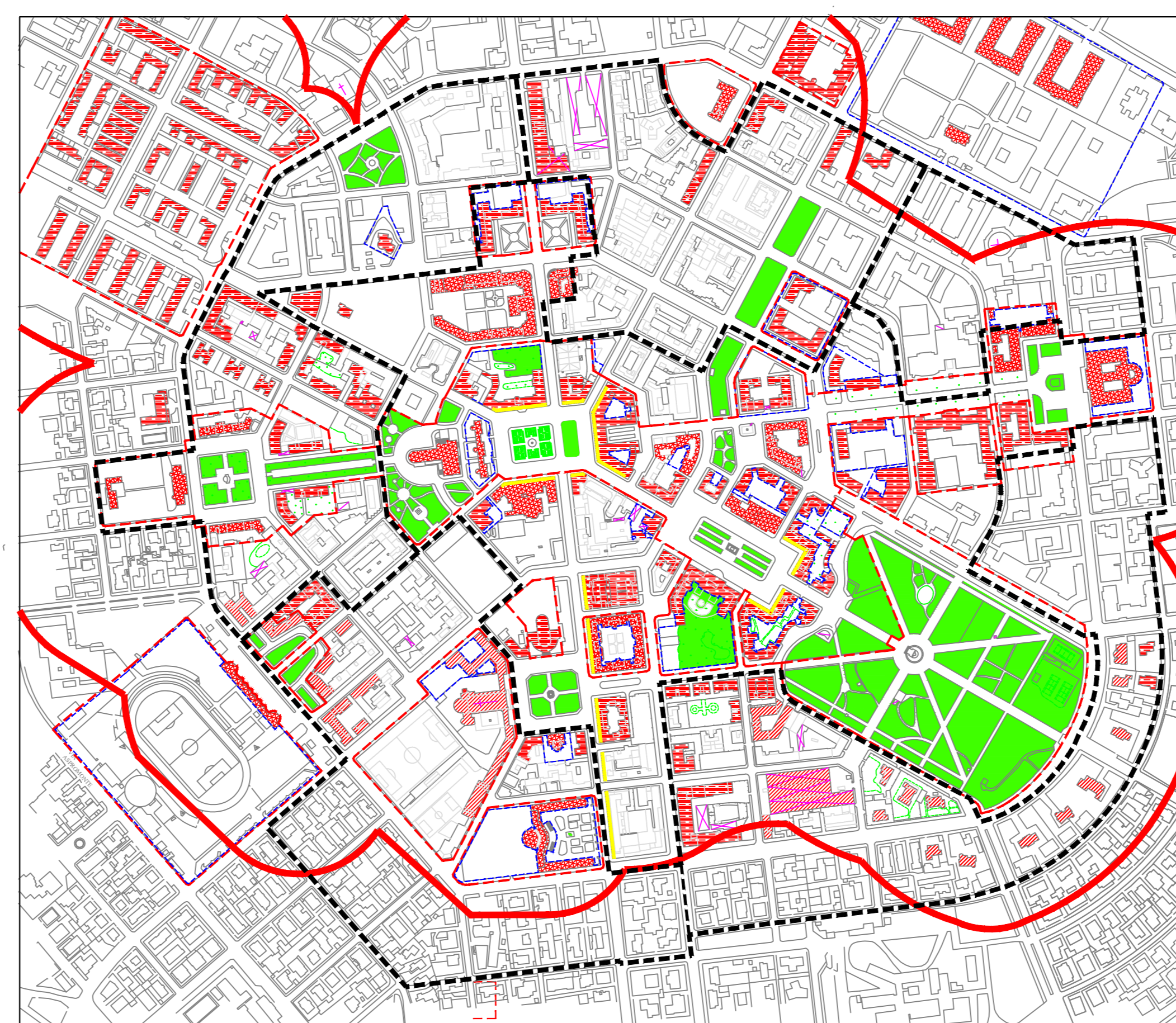
AMBITO SUD



perimetro zone di recupero
 Del. C.C. n. 56/06

ambiti di recupero allegati alla Det. Dir. n. 505/07

AMBITO SUD



Beni sottoposti a tutela e vincolo ipso jure

Beni sottoposti a tutela e vincolo ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2004

Beni sottoposti a tutela e vincolo temporaneo ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2004

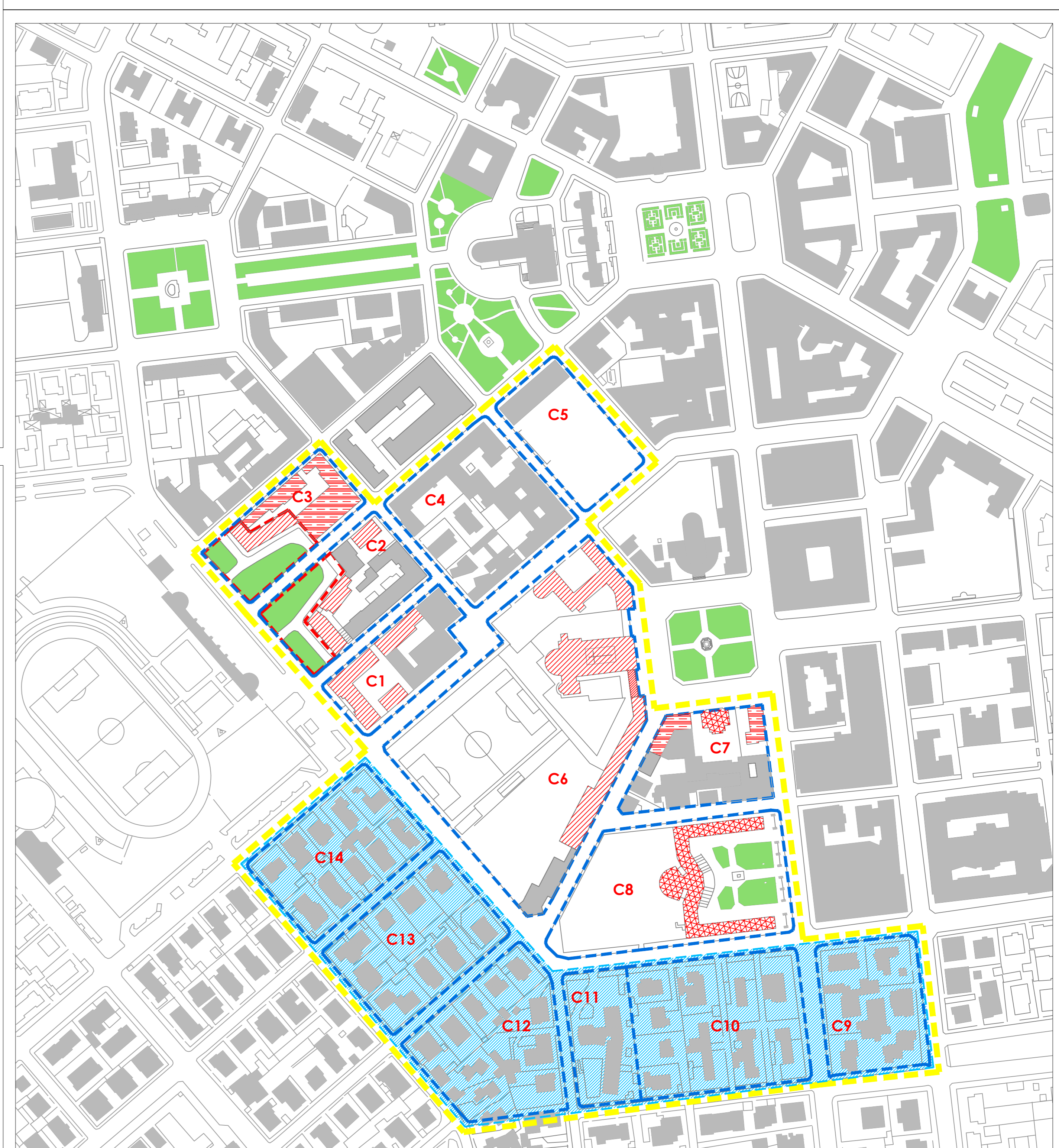
Edifici sottoposti a tutela ai sensi della Delibera di C.C. 186 del 06/10/1997

Edifici ed ambiti urbani di categoria "C" sottoposti a tutela ai sensi della Delibera di C.C. 186 del 06/10/1997

Area di pertinenza dei beni sottoposti a tutela e vincolo ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

Piano Territoriale Paesistico Regionale

perimetro zone di recupero
 Del. C.C. n. 56/06



Beni sottoposti a tutela e vincolo ipso jure

Beni sottoposti a tutela e vincolo ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2004

Beni sottoposti a tutela e vincolo temporaneo ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2004

Edifici sottoposti a tutela ai sensi della Delibera di C.C. 186 del 06/10/1997

Edifici ed ambiti urbani di categoria "C" sottoposti a tutela ai sensi della Delibera di C.C. 186 del 06/10/1997

perimetro zone di recupero
 Del. C.C. n. 56/06

AMBITO DI RECUPERO SUD

R3

Comparti